S n o g e b æ k V a n d v æ r k
Takstblad for 2026

Tilslutningsafgift for nye andelshavere: Kr. 30.000,00 (hovedanlægs- og ledningsbidrag (sommer- og helårshuse samt ferielejligheder o.a. med eget matrikelnummer)). For andelsboliger skal hver især betragtes som én enkelt enhed, og der skal således betales indskud for hver enkelt enhed – uanset om det er et fritliggende hus, lejlighed eller rækkehus.

Sker der udstykning af ejendom til selvstændige ejendomme/herunder ejerlejligheder, ændres ejerskabet af en ejendom til en andelsboligforening, et interessentskab, en forening eller en anden juridisk konstruktion. Opføres der sådanne boligenheder eller sker der på nogen måde en sådan opdeling, skal der betales indskud for hver enkelt enhed, uanset om den måtte betegne sig som ejerlejlighed, selvstændigt hus, lejlighed i en forening, hytte, andelsbolig eller andet, og uanset om bygningen/enheden må ligge på egen/lejet grund og i det omfang, der ikke er etableret vandmålerbrønd for hver enkel enhed, da skal en sådan etableres.

Er der tidligere i forbindelse med ændringer i ejerskabet som ovenfor nævnt betalt tilslutningsafgift/opsat målerbrønd, skal der ikke betales på ny ved ændringer i dette ejerskab forudsat, at antallet af boligenheder er ens.

Tilslutningsafgiften skal være betalt inden tilslutning foretages.

Vandledningen lægges til skel, og vandmålerbrønd etableres 1 meter fra skel (dette samt isætning af vandmåler udføres af Snogebæk Vandværk).

For alle nye andelshavere skal vandmåleren placeres i frostfri målerbrønd. Ved salg/overdragelse af ejendom skal der inden salg være etableret udvendig vandmålerbrønd, fordi der i Snogebæk Vandværks område ikke er bopælspligt. Denne etablering betales af ejer.

Ved ændring af vandledning eller reparation på ejers matrikel, hvor måler sidder indvendig, skal Vandværket kontaktes, idet der så i ovennævnte tilfælde skal etableres vandmålerbrønd. Ejer betaler vandmålerbrønd, men Vandværket betaler etablering af vandmåler i vandmålerbrønd. Ledningsreparation på ejers grund betales af ejer.

Ved ændring, brud eller reparation på ejers grund skal Vandværket kontaktes, idet målerbrønd, hvor den ikke er placeret rigtigt, skal flyttes, således at dens placering opfylder "Regulativ for private vandværker på Bornholm" (1 meter fra skel). Ovennævnte betales af ejer.

Løbende vandafgifter m.m. for året 2026:

Fast afgift: Helårshus, sommerhus, ferielejlighed, andelsbolig, ejerlejlighed og hytter	kr. 723,00
Vand pr. kubikmeter	kr. 5,00
Statsafgift pr. m3	kr. 6,37
Ved frostskade eller anden skade på måler, forårsaget af forbruger eller andre, leveres og udskiftes vandmåler af Vandværket	kr. 1.600,00
Ved brydning af vandmålerplombering uden Vandværkets tilladelse	kr. 600,00
Lukke- og åbningsgebyr samt evt. påløbne omkostninger (*Lukkegebyr: kr. 400,- (Åbningsgebyr: kr. 400,-)	kr. 800,00
* Gebyr ved udsendelse af 1. rykkerbrev	kr. 100,00
* Gebyr ved udsendelse af 2. rykkerbrev – lukning	kr. 100,00
Opkrævningsgebyr	kr. 50,00
Målerleje	kr. 100,00
Flytteopgørelse	kr. 350,00
Evt. fremsendelse af kopi af årsopgørelse eller vandregning fra Vandværket (ejendomsmæglere, advokater, ejere m.fl.)	kr. 350,00

Advokater, ejendomsmæglere og ejere m.fl. foretager meddelelse om ejerskifte til Vandværket.
Alle takster er ekskl. moms. * = uden moms.
Betales forefaldne afgifter ikke efter påkrav, er Vandværket berettiget til at lukke for vandet.
NB: Alt arbejde vedr. vandinstallationer skal udføres af autoriseret VVS-installatør.